

様式第1号**入札公告**

一般競争入札（条件付）を実施するので、次のとおり公告する。

令和8年2月2日

医療法人 王慈会
理事長 胡谷 直

記

1 入札に付する事項等

| | | | | | |
|----------|--|-------------------------------------|--|--|--|
| 入札に付する事項 | 工事名 | 医療法人王慈会 看護小規模多機能型居宅介護施設新築工事 | | | |
| | 工事場所 | 倉敷市児島駅前四丁目88番の一部 | | | |
| | 工期 | 契約日から令和9年2月15日まで | | | |
| | 発注業種 | 建築一式工事 | | | |
| | 構造：鉄骨造 2階建 建築面積867.39m ² 延床面積1,522.52m ² | | | | |
| | 建築主体工事 一式 電気設備工事 一式 機械設備工事 一式 冷暖房設備工事 一式 給排水衛生設備工事 一式 昇降機設備工事 一式 スプリンクラー設備工事 一式 外構工事 一式 | | | | |
| | 施工方式 | 特定建設工事共同企業体（以下「共同企業体」という。）による共同施工方式 | | | |
| | 予定価格 | 非公表 | | | |
| | 最低制限価格の有無 | 無 | | | |

2 入札参加資格要件

※入札に参加できる者は、次に掲げる全ての要件に該当する者に限る。

| | |
|-----------|--|
| 登録業種 | 倉敷市建設工事請負契約競争入札参加資格に関する要綱（平成元年倉敷市告示第207号。以下「要綱」という。）に基づく建築一式工事における令和7年度の入札参加資格を有する者。 |
| 市内外業者区分 | 入札の公告日において、第1構成員は市内業者（市内に本社又は本店を有する業者）又は県内業者（倉敷市を除く岡山県内に本社または本店を有する業者）又は県外業者（岡山県外に本社又は本店を有する業者）であって、契約締結先となる営業所等を岡山県内に有する業者、第2構成員は市内業者（倉敷市内に本社または本店を有する業者）であること。 |
| 建設業の許可 | 入札の公告日において、契約締結先となる営業所等が、建設業法（昭和24年法律第100号。以下「法」という。）第3条第1項の規定に基づく建築工事業に係る特定建設業の許可を受けていること。 |
| 総合値の点数 | 令和7年度の入札参加資格における建築一式工事の総合値（要綱第6条第1項の規定による点数の合計値）が、第1構成員は級別が特A級で1,045点以上の者、第2構成員は級別が特A級またはA級で833点以上の者。 ※各登録業者の総合値は倉敷市役所契約課ホームページへ掲載しているので参照のこと。 |
| 施工実績等 | 第1構成員は平成23年1月1日以降に日本国内において、老人福祉施設、もしくは類似施設関連施設（老人福祉施設を含む複合施設含む。）の延床面積が1,500m ² 以上の新築又は改築工事を元請人として施工し、引き渡した実績（共同企業体構成員としての実績は、当該共同企業体への出資比率が30%以上のものに限る。）があること。 (注) 施工実績には、請負契約書の写し又は(一財)日本建設情報総合センターの竣工時工事カルテ受領書又は登録内容確認書の写し等、施工実績が確認できる書類を添付すること。 |
| 配置予定技術者 | 法に定める建築工事業に係る監理技術者資格者証の交付を受けており、かつ監理技術者講習を修了している者を配置できること。 |
| 指名停止等について | 倉敷市の規定に準ずる。 |
| その他の | 共同企業体結成に必要な資格 ①共同企業体の構成員は2者とし、任意かつ自主的に結成するものであること。 ②各構成員の出資比率が30%以上であること。 ③共同企業体を結成した構成員は、本件工事において他の共同企業体の構成員となることができない。 一般競争入札(条件付)参加資格確認申請書等提出後、法人にて参加資格の確認を行い、一般競争入札(条件付)通知書を受領した参加者は入札への参加ができるものとする。 |

3 設計図書の交付等

| | |
|---------------|--|
| 応 募 期 間 | 公募の日から令和8年2月20日（金） 17時まで |
| 設 計 図 書 の 交 付 | 応募期間内に㈱山陽設計（電話：086-271-7011 担当：伊藤良悟）で入札参加資格確認申請書類一式と設計概要をメールにて交付。（要事前連絡） |
| 応 募 方 法 | <p>応募期間内に共同企業体一般競争入札（条件付）参加資格確認申請書に必要事項を記入のうえ、添付書類とともに法人窓口（電話：086-474-0111 担当：内間祐一）に持参すること。 (要事前連絡)</p> <p>入札参加資格要件を満たさない者による届出は受理しない。</p> <p>届出後に入札参加資格審査を実施し、参加要件を満たした者へ後日設計図書をメールにて交付。</p> <p>提出する書類</p> <p>(1)特定建設工事共同企業体一般競争入札(条件付)参加資格確認申請書(様式1) 1部 (2)特定建設工事共同企業体協定書(様式2) 1部 (3)委任状(様式3) 1部 (4)使用印鑑届(様式4) 1部 (5)配置予定技術者調書(様式5) 第1構成員について 1部 (6)配置予定技術者調書(様式6) 第2構成員について 1部 (7)施工実績証明願(様式7) 第1構成員について 1部 (8)配置予定技術者に関する誓約書(様式8) 第1構成員について 1部</p> |

4 入札日等

| | |
|---------------|---|
| 入 札 日 時 | 令和8年4月8日（水） 11時00分から |
| 入 札 場 所 | 倉敷市児島下の町5-2-17（特別養護老人ホーム 王慈園（ユニット型）1階 大会議室） |
| 入札執行に関しての注意事項 | 入札は3回までとする。 |

5 その他

| | |
|-----------|---|
| 問 い 合 せ 先 | <ul style="list-style-type: none"> ・法人窓口 医療法人王慈会（倉敷市児島下の町5丁目2-17） 担当：内間祐一 電話：086-474-0111 FAX：086-474-0560 メールアドレス：uchima.y.t@gmail.com ・手続き等に関する問合せ先 株式会社 山陽設計（岡山市中区清水2丁目5番22号） 担当：伊藤良悟 電話：086-271-7011 FAX：086-271-7111 メールアドレス：r-ito@sanyosekkei.co.jp |
|-----------|---|